

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể phục vụ xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất xen kẹt tại xã Quỳ Nhất, tỉnh Ninh Bình năm 2026

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUỠ NHẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Luật của Quốc hội: Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/06/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đất đai số 31/2024/QH15, luật nhà ở số 27/2023/QH15, luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Nghị định 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 cho cấp xã sau sắp xếp trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 1076/QĐ-UBND ngày 17/6/2026 của UBND xã Quỳ Nhất về việc phê duyệt kế hoạch, dự toán định giá đất cụ thể phục vụ xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất xen kẹt tại xã Quỳ Nhất, tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 13/TTr-NNMT ngày 17/6/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể phục vụ xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất xen kẹt tại xã Quỳ Nhất, tỉnh Ninh Bình theo Quyết định phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 tỉnh Ninh Bình tại xã Quỳ Nhất năm 2026.

Điều 2. Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Công thông tin điện tử xã;
- Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;
- Lưu: VT, NNMT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Đức

